



REPUBLIKA HRVATSKA  
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU  
Zagreb, Amruševa 2/II

ST-3048/2016

REPUBLIKA HRVATSKA  
RJEŠENJE

Trgovački sud u Zagrebu, po sudcu Mihaelu Kovačiću, u stečajnom postupku nad dužnikom STANOGRAD stambeno-graditeljska zadruga u stečaju, Zagreb, Ilica 109, OIB: 48821947982, 3. studenoga 2020.

r i j e š i o j e

- I. Obustavlja se prodaja nekretnina stečajnog dužnika određena rješenjem ovoga suda posl. br. ST-3048/2016-139 od 15. lipnja 2020 kao i zaključkom o prodaji nekretnina posl. br. ST-3048/2016 od 25. lipnja 2020., opisanih kao k.o. 300756, Biograd na moru, zk. ul. 107, 1. čkbr. 2290 GRANDA, od 2.687 m<sup>2</sup>, 2. čkbr. 2291 GRANDA, od 1.062 m<sup>2</sup>
- II. Nalaže se Financijskoj agenciji da obustavi postupak prodaje nekretnine dužnika navedene u st. I. izreke ovog rješenja putem elektroničke javne dražbe, kako je to određeno zaključkom navedenim u st. I. izreke.

Obrazloženje

Stečajni upravitelj skrenuo je pozornost ovome sudu da je došlo do promjene zemljišnoknjižnih podataka za nekretninu navedenu u izreci te su navedene nekretnine sada upisane s novim zemljišnoknjižnim oznakama katastarskih čestica i površinom, dok čestice kat. broj 2290 i 2291 više ne postoje kao takove u zemljišnoj knjizi za k.o. Biograd na moru, zk. ul. 107.

Budući da zbog navedenih razloga prodaja navedenih nekretnina više nije moguća, jer ne bi bio moguć zemljišnoknjižni upis kupca na dražbi tako izlicitiranih nekretnina, postupak unovčenje istih valjalo je obustaviti i otkazati sve s time vezane radnje, sve kako je to navedeno izrekom ovog rješenja.

Upućuje se stečajni upravitelj da dostavi sudu novi prijedlog za prodaju predmetnih nekretnina, sukladno čl. 247. st. 1. Stečajnog zakona (Narodne novine, broj 71/15 i 104/17; nastavno: SZ), u kojemu će biti navedene točne zemljišnoknjižne oznake nekretnina koje su predmet prodaje.

U Zagrebu, 3. studenog 2020.

S U D A C:  
MIHAEL KOVAČIĆ

Pravna pouka:

Na ovo rješenje dopuštena je žalba koja se podnosi ovome sudu u roku osam dana, u tri primjerka.

DNA:

1. e-Oglasna ploča
2. Stečajnom upravitelju
3. Financijskoj agenciji

Broj zapisa: **1789a-6fa22**

Kontrolni broj: **03704-09f71-ab0ca**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=MIHAEL KOVAČIĆ, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.